

UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Via Provinciale n°10 – 10010 Val di Chy – Città Metropolitana di Torino

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Tecnico e Montagna

N. 25 del 03/04/2019

Oggetto : PROCEDURA APERTA PER LA "GARA PER L'AFFITTO DEGLI ALPEGGI E TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE" (procedura art. 22 della L. n. 11/71 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla L. n. 203/82 e art. 6 del D.Lgs. n. 228/01) DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Tecnico e Montagna

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con Decreto del Commissario Prefettizio n. 13 del 04.03.2019 immediatamente eseguibile, veniva approvato il “Regolamento per l’affitto e la gestione delle Alpi comunali”;
- con Decreto del Commissario Prefettizio n. 14 del 04.03.2019 immediatamente eseguibile, veniva stabilito di procedere alla gara ad evidenza pubblica per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell’avviso di gara per l’affitto per anni 5 (cinque) e mesi 6 (sei) degli alpeggi e terreni di proprietà Comunale che il presso la sede del Comune di Valchiusa (TO) in Largo Gillio 1;
- con determina del responsabile del servizio tecnico n. 15 del 04.03.2019 venivano approvati gli atti di gara per la procedura di affitto degli alpeggi, nello specifico: il bando di gara, modello A (offerta), modello B (dichiarazione plurima) e lo schema di contratto;
- con determina del responsabile del servizio tecnico n. 19 del 05.03.2019 venivano approvate le specifiche in merito all’importo posto a base di gara;
- con determina del responsabile del servizio tecnico n. 23 del 20.03.2019 venivano approvate alcune modifiche al testo base, allo schema di contratto ed approvato il modello C;
- si fissava la prima seduta di gara alle ore 10,00 del 26.03.2019;
- entro le ore 12,00 del giorno sono pervenuti al protocollo dell’Ente n. 35 plichi, contenenti la documentazione per la partecipazione alla gara dei seguenti concorrenti:

| N. | PROT. | DATA | CONCORRENTE |
|----|-------|------------|---------------------------|
| 1 | 1274 | 18/03/2019 | GIONO ALDO |
| 2 | 1326 | 20/03/2019 | TREVISAN ANTONELLA FRANCA |
| 3 | 1340 | 20/03/2019 | GIORGIO MARINO MARIA |
| 4 | 1375 | 22/03/2019 | TASSO FERDINANDO |
| 5 | 1376 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |

| | | | |
|----|------|------------|-------------------------------------|
| 6 | 1377 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 7 | 1378 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 8 | 1379 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 9 | 1380 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 10 | 1381 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 11 | 1382 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 12 | 1383 | 22/03/2019 | BOSCOLO ELENA |
| 13 | 1384 | 22/03/2019 | MARTINENGO FEDERICA |
| 14 | 1385 | 22/03/2019 | MARTINENGO FEDERICA |
| 15 | 1386 | 22/03/2019 | MARTINENGO FEDERICA |
| 16 | 1387 | 22/03/2019 | GALLO EUGENIO DOMENICO |
| 17 | 1388 | 22/03/2019 | SCHIAGNO GIOVAN DOMENICO |
| 18 | 1390 | 22/03/2019 | QUACCHIO PIER DOMENICO |
| 19 | 1392 | 22/03/2019 | TOCCO MARCO |
| 20 | 1393 | 22/03/2019 | VOIGLIO STEFANO |
| 21 | 1394 | 22/03/2019 | ENRIETTI BERTOLOTTO DINA |
| 22 | 1421 | 25/03/2019 | BRACCO GIOVAN BATTISTA |
| 23 | 1422 | 25/03/2019 | PORPORATO MICHELE |
| 24 | 1423 | 25/03/2019 | PORPORATO MICHELE |
| 25 | 1424 | 25/03/2019 | PORPORATO MICHELE |
| 26 | 1425 | 25/03/2019 | PORPORATO MICHELE |
| 27 | 1426 | 25/03/2019 | GIONO MARTINO |
| 28 | 1429 | 25/03/2019 | SOCIETA' AGRICOLA AIMONETTO E ZUCCA |
| 29 | 1430 | 25/03/2019 | GENISIO GIUSEPPE |
| 30 | 1431 | 25/03/2019 | TOCCO TEODORA |
| 31 | 1432 | 25/03/2019 | TASSO OLGA |
| 32 | 1433 | 25/03/2019 | VACCHIERO GIOVANNI |
| 33 | 1439 | 25/03/2019 | SOCIETA' AGRICOLA B.M.P. SRL |
| 34 | 1440 | 25/03/2019 | SOCIETA' AGRICOLA B.M.P. SRL |

| | | | |
|----|------|------------|------------------------------|
| 35 | 1441 | 25/03/2019 | SOCIETA' AGRICOLA B.M.P. SRL |
|----|------|------------|------------------------------|

RICHIAMATO il verbale di gara n. 1 del 26.03.2019 da cui emergono i seguenti aggiudicatari:

Lotto 1 - aggiudicato provvisoriamente alla Società Agricola B.M.P. S.r.l. al prezzo di aggiudicazione di € 8.111,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 2 - aggiudicato alla Società Agricola Aimonetto e Zucca (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 3.010,00.

Lotto 3 - aggiudicato alla Azienda agricola Enrietti Bertolotto Dina Felicita (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 300,00.

Lotto 4 - aggiudicato alla Società Agricola Aimonetto e Zucca (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 560,00.

Lotto 5 - aggiudicato alla Azienda agricola Giorgio Marino Maria in qualità di ditta mandataria di associazione temporanea e precedente affittuaria del medesimo lotto al prezzo di aggiudicazione di € 1.510,00.

Lotto 6 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Aldo (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 55,00;

Lotto 7 – non è stata presentata nessuna offerta sul lotto 7;

Lotto 8 - aggiudicato alla Azienda agricola Vacchiero Giovanni (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 30,00;

Lotto 9 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Aldo al prezzo di aggiudicazione di € 255,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/A - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 600,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/B - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 200,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/C - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 450,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/D - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 600,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/E - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 850,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/F - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 350,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 11 - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 1.450,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 12 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 2.500,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 13 - aggiudicato alla Azienda agricola Gallo Eugenio Domenico (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di €480,00.

Lotto 14 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 970,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 15 - aggiudicato alla Azienda agricola Gallo Eugenio Domenico (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di €610,00.

Lotto 16 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Martino (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 650,00.

Lotto 17 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 2.690,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 18 - aggiudicato alla Azienda agricola Tocco Marco al prezzo di aggiudicazione di € 305,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 19 - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 1.100,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 20 - aggiudicato alla Azienda agricola Martinengo Federica al prezzo di aggiudicazione di € 2.150,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 21 - aggiudicato alla Società Agricola B.M.P. Srl al prezzo di aggiudicazione di € 4.022,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 22 - aggiudicato alla Società Agricola B.M.P. Srl al prezzo di aggiudicazione di € 10.111,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva

ACCERTATA E DICHIARATA la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

DETERMINA

- **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato verbale di gara n. 1 relativo alla procedura aperta per la "gara per l'affitto degli alpeggi e terreni di proprietà comunale";
- **di aggiudicare in via provvisoria e fatte salve le verifiche dei requisiti previsti dalla norma**, i lotti posti a base di gara secondo le seguenti risultante:

Lotto 1 - aggiudicato provvisoriamente alla Società Agricola B.M.P. S.r.l. al prezzo di aggiudicazione di € 8.111,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 2 - aggiudicato alla Società Agricola Aimonetto e Zucca (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 3.010,00.

Lotto 3 - aggiudicato alla Azienda agricola Enrietti Bertolotto Dina Felicita (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 300,00.

Lotto 4 - aggiudicato alla Società Agricola Aimonetto e Zucca (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 560,00.

Lotto 5 - aggiudicato alla Azienda agricola Giorgio Marino Maria in qualità di ditta mandataria di associazione temporanea e precedente affittuaria del medesimo lotto al prezzo di aggiudicazione di € 1.510,00.

Lotto 6 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Aldo (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 55,00;

Lotto 7 – non è stata presentata nessuna offerta sul lotto 7;

Lotto 8 - aggiudicato alla Azienda agricola Vacchiero Giovanni (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 30,00;

Lotto 9 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Aldo al prezzo di aggiudicazione di € 255,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/A - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 600,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/B - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 200,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/C - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 450,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/D - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 600,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/E - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 850,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 10/F - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 350,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 11 - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 1.450,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 12 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 2.500,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 13 - aggiudicato alla Azienda agricola Gallo Eugenio Domenico (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di €480,00.

Lotto 14 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 970,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 15 - aggiudicato alla Azienda agricola Gallo Eugenio Domenico (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di €610,00.

Lotto 16 - aggiudicato alla Azienda agricola Giono Martino (precedente affittuaria del medesimo lotto) al prezzo di aggiudicazione di € 650,00.

Lotto 17 - aggiudicato alla Azienda agricola Porporato Michele al prezzo di aggiudicazione di € 2.690,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 18 - aggiudicato alla Azienda agricola Tocco Marco al prezzo di aggiudicazione di € 305,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 19 - aggiudicato alla Azienda agricola Boscolo Elena al prezzo di aggiudicazione di € 1.100,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 20 - aggiudicato alla Azienda agricola Martinengo Federica al prezzo di aggiudicazione di € 2.150,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 21 - aggiudicato alla Società Agricola B.M.P. Srl al prezzo di aggiudicazione di € 4.022,00.

L'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 30 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva.

Lotto 22 - aggiudicato alla Società Agricola B.M.P. Srl al prezzo di aggiudicazione di € 10.111,00.

- di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti degli aggiudicatari e all'esercizio della prelazione per i lotti non aggiudicati agli affittuari uscenti;
- di dare atto che l'aggiudicazione è da intendersi sospensiva, condizionata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei precedenti affittuari nel termine di giorni 45 dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.
In caso di esercizio della prelazione l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del titolare della prelazione al prezzo offerto dall'aggiudicatario provvisorio. In caso di mancato esercizio della prelazione, l'aggiudicazione provvisoria verrà consolidata in aggiudicazione definitiva
- di dare atto che l'esito della presente procedura, ad avvenuta aggiudicazione definitiva efficace, sarà soggetto alle pubblicazioni sulla sezione amministrazione trasparente dell'albo pretorio on line del Comune di Valchiusa
- di dare atto il contratto verrà stipulato dal Comune di Valchiusa

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Mara GUAITA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO

F.to SPATARO Emilio

Val di Chy, _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE

CALVETTI dr. CLAUDIO
